



DECIZIE Nr. 01/06
din 26 martie 2019

Cu privire la activitatea economico-financiară
a Întreprinderii Municipale „Biroul de Proiectări,
Prospecțiuni, Servicii Arhitectură, Urbanism „FlorArh”
în anul 2018

Examinînd raportul despre activitatea economico-financiară a Întreprinderii Municipale „Biroul de Proiectări, Prospecțiuni, Servicii Arhitectură, Urbanism „FlorArh” în anul 2018, în baza cap. 6 al Hotărîrii Guvernului Republicii Moldova cu privire la aprobarea Regulamentului-model al întreprinderii municipale, nr. 387 din 06.06.1994, Legea nr. 246 din 23.11.2017 cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală, art. 43 (alin. 2), art. 46 (alin. 1) din Legea privind administrația publică locală nr. 436 din 28 decembrie 2006, Consiliul raional **DECIDE**:

1. Se ia act de raportul despre activitatea economico-financiară a Întreprinderii Municipale „Biroul de Proiectări, Prospecțiuni, Servicii Arhitectură, Urbanism „FlorArh” (se anexează).
2. Direcția Economie și Atragere a Investițiilor în comun cu managerul-șef al întreprinderii (dna [redacted]), în termen de pînă la 01 mai 2019, va elabora și prezenta Consiliului raional pentru aprobare Statutul întreprinderii în redacție nouă, în conformitate cu legislația în vigoare.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama dlui [redacted], vicepreședinte al raionului.

Președintele ședinței

Contrasemnat:
Secretarul
Consiliului raional



RAPORT

privind activitatea financiar-economică a Întreprinderii Municipale BPPSAU „FlorArh” pe anul 2018

Întreprinderea Municipală Biroul de Proiectări, Prospekțiuni și Servicii Arhitectură și Urbanism “FlorArh” a fost fondată prin Decizia Consiliului raional Florești nr. 02/06 din 16.02.2006 și este înregistrată la Camera Înregistrării de Stat Ministerul Dezvoltării Informaționale la 11.07.2006 cu nr. înregistrării 1006607004196.

Activitatea Întreprinderii este autorizată în baza Licenței de activitate de proiectare pentru construcții, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții nr.022084 din 08.08.2006.

Principalele genuri de activitate a întreprinderii:

- 1) Activitatea de proiectare pentru toate categorii de construcții, urbanism, instalații și rețele edilitare, reconstrucții, renovări;
- 2) Activitatea în domeniul arhitecturii și construcțiilor;
- 3) Prestări servicii persoanelor juridice și fizice, întreprinderilor și primăriilor.

ÎM BPPSAU “FlorArh” activează în baza principiilor autogestiei și autofinanțării. Activitatea și remunerarea muncii se efectuează din contul mijloacelor acumulate.

Achitățile pentru lucrările executate se efectuează în baza prețurilor contractual, calculate în corespundere cu codurile de prețuri pentru proiectare, prospekțiuni și servicii în vigoare.

Estimarea lucrărilor de proiectare se face conform RSN 29-90 (Сборник республиканских норм времени и цен на работы, выполняемые проектно-производственными архитектурно-планировочными бюро) și indicii (coeficienții) de actualizare a valorii, conform scrisorii Ministerului de Finanțe RM nr.11-09/5963 din 26.12.2007.

Pentru lucrările de proiectări, prevăzute de „RSN 29-90” la capitolul “Elaborarea documentației de proiectare și deviz pentru beneficiarii particulari, punctele 1), 2), 3)” indicele recomandat-14600.

Elaborarea documentației de proiectare și deviz pentru organizații la valoarea stabilită conform Catalogelor de prețuri în vigoare coeficientul de actualizare a valorii este de 17200.

Pe parcursul anului 2018 din elaborarea proiectelor și prestări servicii au fost acumulate venituri – 92591,80 lei, ceea ce constituie cu 1,1%(10788 lei) mai mult față de perioada de gestiune precedentă, din care:

Consumuri și cheltuieli - 100696 lei

Remunerarea muncii - 58331 lei;

Contribuțiile privind asigurările sociale obligatorii – 13029 lei;

Contribuțiile privind asigurările medicale obligatorii – 2393 lei;

Consumuri și cheltuieli materiale :

- ÎI “Svetlana Leșenco”(rechizite de birou) – 2415 lei

- Formulare (facturi) – 556,20 lei

Consumuri și cheltuieli aferente serviciilor prestate de terți

-Telecomunicații :

Internet -3600 lei

Telefon – 716,73 lei

- Bancare - 3884,91 lei

- Plata de arendă și servicii Consiliul raional – 11877,27 lei

Alte consumuri și cheltuieli operaționale :

- Asistența juridică – 2549,28 lei

- Impozite – 476 lei

- Foi de boală din contul întreprinderii – 867,61 lei

Din datele prezentate rezultă că ÎM BPPSAU “FlorArh” a obținut pierdere net în mărime de 8104,20 lei, ceea ce prezintă o majorare cu 3300 lei sau cu 1,7% față de perioada de gestiune precedentă. Această majorare a fost condiționată de creșterea cheltuielilor din activitatea operațională cu 14100 lei.

Vreau să menționez, că aceeași situație financiar negativă este în majoritatea întreprinderilor municipale din alte raioane ale Republicii Moldova.

Aceasta este datorată faptului, că s-a micșorat volumul solicitărilor . Încă un aspect care este de menționat. Dacă mai înainte elaborarea documentației de proiect în raioane se efectua numai de întreprinderile municipale, acum în acest domeniu activiază un șir de întreprinderi de proiectare private. Activitatea acestora într-o oarecare măsură a și influențat la scăderea volumului de lucru.

Din acest considerent, scopul principal în cauză este de a evalua situația existentă la întreprindere și de a identifica căile de soluționare a dificultăților existente sau, a celor ce pot interveni într-un termen scurt sau mediu de dezvoltare.

Una din soluționări ar fi scutirea de plată a arendei încăperii. În urma discuțiilor cu mai mulți conducători a întreprinderilor municipale de proiectare am aflat că acestea nu plătesc pentru arenda încăperilor. În raionul Ungheni întreprinderea este scutită chiar și de plata serviciilor.

Solităm susținera Consiliului raional ca fondator în cazul dat.

Manager-șef ÎM BPPSAU”FlorArh”

