PROIECT



**REPUBLICA MOLDOVA**

**CONSILIUL RAIONAL FLOREȘTI**

**DECIZIE Nr.06/\_\_**

**din 15 august 2024**

Cu privire la acceptul cazangeriilor în administrare

În conformitate cu decizia Consiliului orășenesc Florești nr.07/03 din 28 iunie 2024 „Cu privire la transmiterea cazangeriilor în administrare”, art.4 alin.(2), lit.a) din Legea 435/2006 privind descentralizarea administrativeă, art.9 alin.(2), lit.b) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova, nr.901/2015, în temeiul art.43 alin.(1), lit.c), art.46 alin.(1) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul raional **D E C I D E:**

1. Se acceptă primirea cu titlu gratuit a casangeriei amplasată în or. Florești, str. Ion Creangă 3/a, cu numărul cadastral 4501206.228.01 și bunurile conexe conform anexei nr.1, în administrarea Instituției Publice Liceul Teoretic ,,Miron Costin” din or. Florești pe un termen nedeterminat.
2. Se acceptă primirea cu titlu gratuit a casangeriei amplasată în or. Florești, str. Libertății nr.1 și bunurile conexe conform anexei nr.2, în administrarea Centrului de Creație a Copiilor din or. Florești pe un termen nedeterminat.
3. Se împuternicește președintele Consiliului raional Florești, dnul Vasile Tîltu să creeze comisii privind primirea cazangeriilor și bunurilor nominalizate, conform prevederilor Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică.
4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Soroca (mun. Soroca, str. Independenţei, 62) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

**Preşedintele şedinţei**

**Contrasemnat:**

**Secretarul**

**Consiliului raional**

Coordonat: Vasile TÎLTU,

Preşedintele raionului Floreşti

Elaborat: Daniel Turculeţ,

secretarul Consiliului raional Floreşti

Elaborat şi Avizat: Daniela Anton,

şefă a Secţiei Juridice, Resurse Umane şi Administraţie Publică

Consiliului raional Floreşti

**NOTA DE FUNDAMENTARE**

**la proiectul de decizie ,,Cu privire la transmiterea în comodat a unei suprafeţe**

**Agenţiei Teritoriale de Asistenţă Socială Nord-Est”**

|  |
| --- |
| **1. Denumirea sau numele autorului și, după caz, a/al participanților la elaborarea proiectului actului normativ** |
| Vicepreşedinte al raionului Floreşti, arhitect-şef al raionului Floreşti, secretar al Consiliului raional, Direcţia Infrastructură, Transport şi Cadastru |
| **2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului actului normativ** |
| Proiectul de decizie a fost elaborat urmare a demersului dnei Aliona Perechiatco, directoare a Agenţiei Teritoriale de Asistenţă Socială Nord-Est nr.1028 din 17.07.2024, prin care solicită darea în comodat a unei suprafeţe (birou) de 30.0 m.p. parte componentă al lobby-ului din parterul bunului imobil cu nr. cadastral 4501212.027.01, proprietate a raionului Floreşti, amplasat în or. Floreşti, str. Ştefan cel Mare, 63, pe perioada desfăşurării activităţii Structurii Teritoriale de Asistenţă Socială Floreşti, în vederea amplasării a unui birou. |
| **2.1. Temeiul legal sau, după caz, sursa proiectului actului normativ** |
| Proiectul de decizie a fost elaborat în temeiul Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901/2015, art.141 din Legea asistenţei sociale nr.547/2003, Legea nr.256/2023 pentru modificarea unor acte normative (reforma sistemului de asistenţă socială ,,Restart”), art.1234-1241 din Codul Civil al Republicii Moldova nr.1107/2002, art.9 alin.(1), alin.(2) lit.h) din Legea nr.121/2007 privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice, art.43 alin.(1) lit.c) şi art.46 alin.(1) din Legea nr.436/2006 cu privire la administrația publică locală |
| **2.2. Descrierea situației actuale și a problemelor care impun intervenția, inclusiv a cadrului normativ aplicabil și a deficiențelor/lacunelor normative** |
| Nu este aplicabil |
| **3. Obiectivele urmărite și soluțiile propuse** |
| **3.1. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi** |
| Proiectul de decizie prevede:  1 Se transmite în comodat Agenţiei Teritoriale de Asistenţă Socială Nord-Est, suprafaţa de 30.0 m.p. parte componentă al lobby-ului din parterul bunului imobil cu nr. cadastral 4501212.027.01, proprietate a raionului Floreşti, or. Floreşti, str. Ştefan cel Mare, 63, pe perioada desfăşurării activităţii Structurii Teritoriale de Asistenţă Socială Floreşti, în vederea amplasării a unui birou.  2.Acordul de transmitere în comodat a suprafeţei menţionate în punctul unu al prezentei decizii este condiţionat de construirea de către Agenţia Teritorială de Asistenţă Socială Nord-Est a rampei de acces în edificiu pentru persoanele cu dizabilităţi şi construirea unei încăperi pentru personalul serviciului de pază şi recepţie a Consiliului raional Floreşti, în incinta bunului imobil cu nr. cadastral 4501212.027.01, proprietate a raionului Floreşti, or. Floreşti, str. Ştefan cel Mare, 63.  3.Se împuterniceşte Preşedintele raionului Floreşti să încheie contractul de comodat între Consiliul raional Floreşti şi Agenţia Teritorială de Asistenţă Socială Nord-Est.  4.Se împuterniceşte Preşedintele raionului Floreşti să instituie comisia de transmitere în comodat a suprafeţei menţionate în pct.1.  5.Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Soroca (mun. Soroca, str. Independenţei, 62) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018. |
| **3.2. Opțiunile alternative analizate și motivele pentru care acestea nu au fost luate în considerare** |
| Nu este aplicabil |
| **4. Analiza impactului de reglementare** |
| **4.1. Impactul asupra sectorului public** |
| Îmbunătăţirea condiţiilor de muncă a angajaţilor din StructuraTeritorială de Asistenţă Socială Floreşti şi accesul mai rapid, mai comod a beneficiarilor la serviciile acordate. |
| **4.2. Impactul financiar și argumentarea costurilor estimative** |
| Realizarea proiectului nu implică cheltuieli financiare |
| **4.3. Impactul asupra sectorului privat** |
| Nu este aplicabil |
| **4.4. Impactul social**  **4.4.1. Impactul asupra datelor cu caracter personal**  **4.4.2. Impactul asupra echității și egalității de gen** |
| Îmbunătăţirea condiţiilor de muncă a angajaţilor din StructuraTeritorială de Asistenţă Socială Floreşti, accesul mai rapid şi comod a beneficiarilor la serviciile acordate |
| **4.5. Impactul asupra mediului** |
| Nu este aplicabil |
| **4.6. Alte impacturi și informații relevante** |
| Nu este aplicabil |
| **5. Compatibilitatea proiectului actului normativ cu legislația UE** |
| **5.1. Măsuri normative necesare pentru transpunerea actelor juridice ale UE în legislația națională** |
| Nu este aplicabil |
| **5.2. Măsuri normative care urmăresc crearea cadrului juridic intern necesar pentru implementarea legislației UE** |
| Nu este aplicabil |
| **6. Avizarea și consultarea publică a proiectului actului normativ** |
| Proiectul de decizie a fost avizat de către Secţia Juridică, Resurse Umane şi Administraţie Publică, comisiile consultative de specialitate. În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 ,,Privind transparenţa în procesul decizional’’, proiectul a fost plasat pe site-ul Consiliului raional la directoriul ,,Procesul decizional”. |
| **7. Concluziile expertizelor** |
| Nu este aplicabil |
| **8. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ existent** |
| Prezentul proiect de decizie se încadrează în cadrul normativ existent |
| **9. Măsurile necesare pentru implementarea prevederilor proiectului actului normativ** |
| Nu este aplicabil |

**Daniel TURCULEŢ,**

**secretarul Consiliului raional Floreşti**

Consiliului raional Floreşti

**Notă informativă**

**la proiectul de decizie a Consiliului raional Floreşti**

**,,Cu privire la reorganizare”**

|  |
| --- |
| * + - 1. **Denumirea autorului şi, după caz, a participanţilor la elaborarea proiectului.** |
| Direcţia Generală Educaţie, Cultură, Tineret și Spor, Secretarul Consiliului raional, Secţia Juridică, Resurse Umane şi Administraţie Publică |
| **2. Condiţiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ şi finalităţile urmărite.** |
| În scopul gestionării eficiente a bugetului și resurselor financiare ale Instituției Publice Liceul Teroetic Miron Costin din or. Florești și Centrul de Creație a Copiilor din or. Florești, la solicitarea instituțiilor către Primăria Florești privind transmiterea cu titlu gratuit a casangeriilor în administrarea Consiliului raional Florești și avizului pozitiv a consiliului orășenesc Florești se acceptă primirea cu titlu gratuit a cazangeriilor. |
| **3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislaţiei naţionale cu legislaţia Uniunii Europene.** |
| Proiectul de decizie nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația UE. |
| **4. Principalele prevederi ale proiectului şi evidenţierea elementelor noi.** |
| 1. Se acceptă primirea cu titlu gratuit a casangeriei amplasată în or. Florești, str. Ion Creangă 3/a, cu numărul cadastral 4501206.228.01 și bunurile conexe conform anexei 1, în administrarea Instituției Publice Liceul Teoretic “Miron Costin” or. Florești pe un termen nedeterminat. 2. Se acceptă primirea cu titlu gratuit a casangeriei amplasată în or. Florești, str. Libertății nr. 1 și bunurile conexe conform anexei 2, în administrarea Centrului de Creație a Copiilor din or. Florești pe un termen nedeterminat. 3. Se împuternicește președintele Consiliului raional Florești, dnul Vasile TÎLTU să creeze comisii privind primirea cazangeriilor și bunurilor nominalizate, conform prevederilor HG nr.901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică. 4. Prezenta decizie poate fi contestată la Judecătoria Soroca (mun. Soroca, str. Independenţei, 62) în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018. |
| **5. Fundamentarea economico-financiară.** |
| Implementarea proiectului de deiczie nu va genera cheltuieli suplimentare. |
| **6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare.** |
| Proiectul de decizie se încorporează în sistemul actelor normative ale Republicii Moldova. |
| **7. Constatările expertizei anticorupție.** |
| Proiectul de decizie a fost avizat de către Serviciul Juridic şi Resurse Umane, comisiile consultative de specialitate. În scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparenţa în procesul decizional, proiectul a fost plasat pe site-ul Consiliului raional la directoriul ,,Procesul decizional”. |
| **8. Constatările expertizei juridice.** |
| Proiectul de decizie elaborat este compatibil cu Constituţia Republicii Moldova și Legea nr.436/2006 privind administraţia publică locală, Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, Legea nr.121/2007 privind administrarea şi deetatizarea proprietăţii publice, HG nr.901/2015 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică. |

**Diana PANTAZ,**

**Șefa Direcției Generale Educație, Cultură, Tineret și Sport**

*Anexă nr.1*

*la decizia Consiliului raional Florești*

*nr. 06/\_\_ din 15 august 2024*

**Cazangeria amplasată pe teritoriul Liceului Teoretic Miron Costin or. Florești,**

**str. Ion Creangă 3/a, n.c 4501206.228.01 și bunurile conexe**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. d/r** | **Bunurile** | **Cantitatea** | **Valoarea de bilanț** | **Uzura, lei** | **Valoarea rămasă, lei** |
| 1 | Clădirea cazangeriei | 1 | 818715,00 | 694839,00 | 123876,00 |
| 2 | Traseul de încălzire | 349,2 m | 430089,00 | 387074,25 | 43014,75 |
| 3 | Arzător de gaz | 1 | 41521,00 | 41521,00 | 0,00 |
| 4 | Arzător de gaz | 1 | 41521,00 | 41521,00 | 0,00 |
| 5 | Cazan | 1 | 41913,00 | 41913,00 | 0,00 |
| 6 | Cazan | 1 | 41913,00 | 41913,00 | 0,00 |
| 7 | Contor pentru energie termică | 1 | 10380,00 | 10380,00 | 0,00 |
| 8 | Contor de gaz | 1 | 26508,00 | 26508,00 | 0,00 |
| 9 | Contor pentru energie termică | 1 | 13664,00 | 13664,00 | 0,00 |
| 10 | Corector de gaz | 1 | 28929,00 | 28929,00 | 0,00 |
| 11 | Deaerator automat | 1 | 2310,00 | 2310,00 | 0,00 |
| 12 | Deburizator | 1 | 19343,00 | 19343,00 | 0,00 |
| 13 | Detector | 1 | 16071,00 | 16071,00 | 0,00 |
| 14 | Filtru cu plasă d 250m | 1 | 4167,00 | 4167,00 | 0,00 |
| 15 | Filtru cu plasă | 2 | 5344,00 | 5344,00 | 0,00 |
| 16 | Filtru de gaz | 1 | 775,00 | 775,00 | 0,00 |
| 17 | Pompă | 1 | 25992,00 | 25992,00 | 0,00 |
| 18 | Pompă | 1 | 25992,00 | 25992,00 | 0,00 |
| 19 | Pompă | 1 | 17859,00 | 17859,00 | 0,00 |
| 20 | Pompă | 1 | 17859,00 | 17859,00 | 0,00 |
| 21 | Pompă | 1 | 16589,00 | 16589,00 | 0,00 |
| 22 | Regulator de presiune | 1 | 11158,00 | 11158,00 | 0,00 |
| 23 | Servomotor | 2 | 12768,00 | 12768,00 | 0,00 |
| 24 | Supapă | 1 | 3519,00 | 3519,00 | 0,00 |
| 25 | Supapă de reţinere | 1 | 1728,00 | 1728,00 | 0,00 |
| 26 | Supapă de reţinere | 2 | 2562,00 | 2562,00 | 0,00 |
| 27 | Supapă de reţinerea gazului | 1 | 836,00 | 836,00 | 0,00 |
| 28 | Supapă electromagnetică | 2 | 2688,00 | 2688,00 | 0,00 |
| 29 | Supapă Zev | 1 | 2082,00 | 2082,00 | 0,00 |
| 30 | Traductor de presiunea gazului | 4 | 7032,00 | 7032,00 | 0,00 |
| 31 | UC Centrala | 1 | 75250,00 | 75250,00 | 0,00 |
| 32 | UC Locala | 1 | 31619,00 | 31619,00 | 0,00 |
| 33 | UC Putere | 1 | 21221,00 | 21221,00 | 0,00 |
| 34 | Vana cu doi cai | 1 | 6173,00 | 6173,00 | 0,00 |
| 35 | Vana cu trei cai | 1 | 7485,00 | 7485,00 | 0,00 |
| 36 | Vana fluture | 3 | 4331,00 | 4331,00 | 0,00 |
| 37 | Vas de expansiune | 1 | 5214,00 | 5214,00 | 0,00 |
| 38 | Contor cu 3 faze | 1 | 804,28 | 804,28 | 0,00 |
| 39 | Contor de apă | 1 | 374,43 | 374,43 | 0,00 |
| 40 | Contor electric | 1 | 209,44 | 209,44 | 0,00 |
| 41 | Dulap electric | 1 | 98,83 | 98,83 | 0,00 |
| 42 | Filtru cu plasă | 1 | 410,00 | 410,00 | 0,00 |
| 43 | Manometr | 8 | 1332,00 | 1332,00 | 0,00 |
| 44 | Moden pază | 1 | 914,00 | 914,00 | 0,00 |
| 45 | Panou electric | 1 | 1170,00 | 1170,00 | 0,00 |
| 46 | Rezervor de plast | 1 | 2070,00 | 2070,00 | 0,00 |
| 47 | Contor pentru energie termică | 1 | 10380,00 | 10380,00 | 0,00 |
| 48 | Filtru cu plasă | 2 | 4046,00 | 4046,00 | 0,00 |
| 49 | Pompă | 1 | 16589,00 | 16589,00 | 0,00 |
| 50 | Servomotor | 1 | 6384,00 | 6384,00 | 0,00 |
| 51 | UC Locala | 1 | 34490,00 | 34490,00 | 0,00 |
| 52 | Vana cu doi cai | 1 | 6164,00 | 6164,00 | 0,00 |
| 53 | Manometru vizual | 2 | 286,00 | 286,00 | 0,00 |
|  | TOTAL | 419,2 | 1928841,98 | 1761951,23 | 166890,75 |

*Anexă nr.2*

*la decizia Consiliului raional Florești*

*nr. 06/\_\_ din 15 august 2024*

**Cazangeria amplasată pe teritoriul Centrului de Creație a Copiilor,**

**str. Libertății nr.1 și bunurile conexe**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. d/r** | **Bunurile** | **Cantitatea** | **Valoarea de bilanț** | **Uzura, lei** | **Valoarea rămasă, lei** |
| 1 | Clădirea cazangeriei str. Libertăţii | 1 | 234942,00 | 234677,65 | 264,35 |
| 2 | Traseul de încălzire str. Libertăţii | 21 m | 98731,00 | 88850,75 | 9880,25 |
| 3 | Arzător de gaz | 1 | 26100,00 | 26100,00 | 0,00 |
| 4 | Arzător de gaz | 1 | 26099,00 | 26099,00 | 0,00 |
| 5 | Cazan de gaz | 2 | 32932,00 | 32932,00 | 0,00 |
| 6 | Contor pentru energie termică | 1 | 10380,00 | 10380,00 | 0,00 |
| 7 | Contor de gaz | 1 | 12883,00 | 12883,00 | 0,00 |
| 8 | Corector de gaz | 1 | 28929,00 | 28929,00 | 0,00 |
| 9 | Deaerator automat | 1 | 2310,00 | 2310,00 | 0,00 |
| 10 | Deburizator | 1 | 17467,00 | 17467,00 | 0,00 |
| 11 | Detector de gaz | 1 | 16071,00 | 16071,00 | 0,00 |
| 12 | Filtru cu plasă | 1 | 1563,00 | 1563,00 | 0,00 |
| 13 | Filtru de gaz | 1 | 581,00 | 581,00 | 0,00 |
| 14 | Pompă k60 | 1 | 2400,00 | 2400,00 | 0,00 |
| 15 | Pompă | 1 | 13979,00 | 13979,00 | 0,00 |
| 16 | Pompă | 1 | 13979,00 | 13979,00 | 0,00 |
| 17 | Pompă | 1 | 4701,00 | 4701,00 | 0,00 |
| 18 | Regulator de presiune gaz | 1 | 11159,00 | 11159,00 | 0,00 |
| 19 | Supapă | 2 | 2688,00 | 2688,00 | 0,00 |
| 20 | Supapă | 1 | 1226,00 | 1226,00 | 0,00 |
| 21 | Supapă de blocarea gazului | 1 | 2641,00 | 2641,00 | 0,00 |
| 22 | Supapă de reţinere | 2 | 2636,00 | 2636,00 | 0,00 |
| 23 | Supapă de reţinere | 1 | 836,00 | 836,00 | 0,00 |
| 24 | Supapă descărcare | 1 | 2298,00 | 2298,00 | 0,00 |
| 25 | Traductor de nivelul gazului | 2 | 962,00 | 962,00 | 0,00 |
| 26 | Traductor de presiunea gazului | 4 | 7036,00 | 7036,00 | 0,00 |
| 27 | UC Centrala | 1 | 19918,00 | 19918,00 | 0,00 |
| 28 | UC Putere | 1 | 5612,00 | 5612,00 | 0,00 |
| 29 | Vana cu trei cai | 1 | 1330,00 | 1330,00 | 0,00 |
| 30 | Vas de expansiune | 1 | 1100,00 | 1100,00 | 0,00 |
| 31 | Contor cu 3 faze | 1 | 804,28 | 804,28 | 0,00 |
| 32 | Contor de apă 374 | 1 | 374,00 | 374,00 | 0,00 |
| 33 | Contor EL MT | 1 | 1922,52 | 1922,52 | 0,00 |
| 34 | Contor electric 209.44 | 1 | 209,44 | 209,44 | 0,00 |
| 35 | Dulap electric | 1 | 95,83 | 95,83 | 0,00 |
| 36 | Filtru cu plasă | 1 | 410,00 | 410,00 | 0,00 |
| 37 | Manometr | 1 | 118,00 | 118,00 | 0,00 |
| 38 | Manometr 06 | 3 | 639,00 | 639,00 | 0,00 |
| 39 | Moden pază | 1 | 914,00 | 914,00 | 0,00 |
| 40 | Panou electric | 1 | 1171,00 | 1171,00 | 0,00 |
| 41 | Rezervor de plast | 1 | 1457,00 | 1457,00 | 0,00 |
|  | TOTAL | 70 | 611604,07 | 601459,47 | 10144,60 |